



**Принято:**  
Ученым советом ФГБОУ ВО  
«РГУТИС»

Протокол №4 от «26» октября 2021 г.

**Утверждаю:**

**Ректор**



**А.А. Федулин**

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ  
(ПРЕДДИПЛОМНОЙ) ПРАКТИКИ  
Б2.В.П.2 Преддипломная практика**

основной профессиональной образовательной программы высшего образования –  
программы магистратуры по направлению подготовки:

по направлению подготовки: 43.04.01 «Сервис»

направленность (профиль): Инновационные технологии сервиса в жилищно-  
коммунальном комплексе

Квалификация: магистр

**Разработчики:**

должность	подпись	ученая степень и звание, ФИО
Доцент высшей школы сервиса		к.т.н., Борисова О.Н.

**Рабочая программа практики согласована и одобрена директором ОПОП:**

должность	подпись	ученая степень и звание, ФИО
Директор ОПОП		к.т.н., Борисова О.Н.

**Рабочая программа практики утверждена Ученым советом Высшей школы:**

Наименование высшей школы	Номер и дата протокола
Высшая школа сервиса	№4 от 13 октября 2021 г.

## 1. Аннотация программы практики

**Вид практики:** производственная практика

**Тип практики:** преддипломная

**Форма проведения практики:** дискретно.

**Способы проведения практики:** стационарная, выездная.

Преддипломная практика проводится для выполнения выпускной квалификационной работы и является обязательной.

Программа производственной (преддипломной) практики разрабатывается вузом в соответствии с «Положением о практической подготовке обучающихся в ФГБОУ ВО «РГУТИС»».

Практическая подготовка - форма организации образовательной деятельности при освоении образовательной программы в условиях выполнения обучающимися определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью и направленных на формирование, закрепление, развитие практических навыков и компетенций по профилю соответствующей образовательной программы.

Целью производственной (преддипломной) практики является закрепление и углубление теоретической подготовки магистров, приобретение ими профессиональных умений и навыков, и сбор материалов для выполнения выпускной квалификационной работы магистра (ВКР).

Производственная (преддипломная) практика проводится, как правило, на профильных предприятиях либо в университете. Практика проводится на третьем курсе в пятом семестре.

Производственная (преддипломная) практика направлена на формирование следующих компетенций:

ПК-8 – способен к разработке инновационных технологий сервиса в жилищно-коммунальном хозяйстве; в части индикаторов достижения компетенции ПК-8.1. (Анализирует и обобщает информацию об энергосбережении, информационных и инновационных технологиях, применяемых в жилищно-коммунальном хозяйстве), ПК-8.2. (Разрабатывает инновационные проекты, направленные на энергосбережение многоквартирных домов).

Производственная (преддипломная) практика входит в блок 2 «Практики» по направлению подготовки 43.04.01 Сервис, является обязательным этапом обучения. Общая трудоемкость преддипломной практики составляет 21 зачетных единицы трудоемкости, 756 часов. Проводится на 3 курсе в 5 семестре продолжительностью 14 недель. Промежуточная аттестация в форме зачета с оценкой.

## 2. Перечень планируемых результатов прохождения практики, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

№ пп	Индекс компетенции, индикатора	Планируемые результаты обучения (компетенции, индикатора)
------	--------------------------------	---

1.	ПК-8	способность к разработке инновационных технологий сервиса в жилищно-коммунальном хозяйстве ПК-8.1. Анализирует и обобщает информацию об энергосбережении, информационных и инновационных технологиях, применяемых в жилищно-коммунальном хозяйстве ПК-8.2. Разрабатывает инновационные проекты, направленные на энергосбережение многоквартирных домов
----	------	--

### 3. Место практики в структуре ОПОП:

#### 3.1 Предшествующие и последующие дисциплины и виды практик преддипломной практики 5 семестр.

Номер курса	Предшествующие дисциплины и виды практик	Номер курса	Последующие дисциплины и виды практик
1,2	Иностранный язык в сфере профессиональных коммуникаций	3	Подготовка и защита ВКР
1	Современные методы исследований		
1	Современные подходы к организационно-управленческой деятельности		
1	Технологии профессиональных коммуникаций в сервисе		
2	Технологии и управление сервисной средой в жилищно-коммунальном комплексе		
2	Управление проектами в сервисе		
2	Оптимизация бизнес-процессов в жилищно-коммунальном комплексе		
1	Организация образовательной деятельности и методика преподавания дисциплин по направлению «Сервис» в вузах		
2	Инновационные технологии сервиса в жилищно-коммунальном комплексе		
2	Современные технологии управления в сфере жилищно-коммунального комплекса		
1,2	Современные ресурсосберегающие технологии		
1,2	Энергоаудит оборудования, инженерных систем объектов недвижимости		
1	Проектная деятельность		
1	Организация учебной и научной деятельности магистра		
2	Организация добровольческой (во-		

Номер курса	Предшествующие дисциплины и виды практик	Номер курса	Последующие дисциплины и виды практик
	лонтерской) деятельности и взаимодействие с социально ориентированными НКО		
1	Ознакомительная практика		
1,2	Организационно-управленческая практика		

#### 4. Объем практики в зачетных единицах и академических часах

Практика проводится в форме контактной работы.

Для заочной формы обучения

Номер курса	Номер семестра	Объем в зачетных единицах	Продолжительность практики
			В академических часах, в том числе практическая подготовка
3	5	21	756

## 5. Содержание практики, формы отчетности по практике

### 5.1 Содержание практики, структурированное по закрепляемым навыкам/видам деятельности с указанием отведенного на них количества академических часов и видов выполняемых работ

#### Для заочной формы обучения

Номер недели семестра	Наименование раздела практики	Наименование закрепляемых навыков/видов деятельности	Количество академических часов, отводимых на каждый вид работ, и формы их выполнения		
			Количество академических часов всего	В том числе	
				Под руководством преподавателя/руководителя от предприятия	Самостоятельно
5 сем	Разработка и моделирование инновационных технологий как результат процесса сервиса в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ПК-8)	Основные требования охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, а также правилами внутреннего трудового распорядка	2	2	-
		Тематика исследований в сфере жилищно-коммунальной политики	752	752	-
		Методология исследований инновационных технологий в сфере жилищно-коммунальной политики			
		Рекомендации по повышению качества исследований в сфере ЖКХ			
	Промежуточная аттестация (зачет с оценкой)		2		

## 5.2. Содержание заданий и форм отчетности по разделам практики

### 5.2.1 Наименование раздела практики Моделирование и оптимизация услуги как результата процесса сервиса в сфере недвижимости и ЖКК

Наименование закрепляемых навыков/видов деятельности	Задание	Количество часов, отводимых на выполнение задания	Формы отчетности и содержание отчетных мероприятий			
			Форма контроля (п/у)	Вид контрольного мероприятия	Требования к отчетным материалам по практике	
					Требования к содержанию отчетных материалов	Сроки предоставления отчетных материалов
Основные требования охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, а также правилами внутреннего трудового распорядка	Изучить основные требования охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, а также правилами внутреннего трудового распорядка	2	П	Подпись в журнале о прохождении инструктажа	Подпись в журнале о прохождении инструктажа	В день прохождения инструктажа
Тематика исследований в сфере жилищно-коммунальной политики	Изучение и анализ наиболее востребованных инновационных работ в сфере жилищно-коммунальном комплексе. Изучение аспектов жилищно-коммунальной политики, как общественное восприятие реформы жилищно-коммунального сектора и влияние ситуации в сфере ЖКХ на социальное самочувствие населения.	250	У	Собеседование	1. Обобщение материала по теме ВКР. 2. Обзор литературы, нормативно-правовых материалов положений, инструкций и правил эксплуатации исследовательского и иного используемого оборудования). 2. Обобщение собранных сведений 3. План ВКР.	1-я неделя практики
Методология исследований инновационных технологий в сфере жилищно-коммунальной политики	Изучение источников данных для моделирования исследований, инноваций, основных методов исследований,	250	У	Собеседование		3 -я неделя практики

Наименование закрепляемых навыков/видов деятельности	Задание	Количество часов, отводимых на выполнение задания	Формы отчетности и содержание отчетных мероприятий			
			Форма контроля (п/у)	Вид контрольного мероприятия	Требования к отчетным материалам по практике	
					Требования к содержанию отчетных материалов	Сроки представления отчетных материалов
	качество и профессионализм работ, результатов исследований и их соотношение с поставленными целями.					
Рекомендации по повышению качества исследований в сфере ЖКХ	Изучение социальной значимости жилищно-коммунальной проблематики. Изучение отечественного и зарубежного опыта в области жилищно-коммунальной политики.	252	У	Собеседование	1. Представить выводы по теоретической части исследования на основе собранного материала в процессе практики. Выделить ключевые моменты. 2. Представить тезисы выступления на конференции аспирантов, молодых ученых 3. Представить текст теоретической части работы	5 -я неделя практики
Консультации		2				



### 5.2.2 Наименование раздела практики Моделирование и оптимизация услуги как результата процесса сервиса в сфере недвижимости и ЖКК

Наименование закрепляемых навыков/видов деятельности	Задание	Количество часов, отводимых на выполнение задания	Формы отчетности и содержание отчетных мероприятий			
			Форма контроля (п/у)	Вид контрольного мероприятия	Требования к отчетным материалам по практике	
					Требования к содержанию отчетных материалов	Сроки предоставления отчетных материалов
Изучение основных требований охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, а также правилами внутреннего трудового распорядка	Ознакомиться с условиями труда, правилами внутреннего трудового распорядка и основными вопросами по охране труда	2	П	Подпись в журнале о прохождении инструктажа	Подпись в журнале о прохождении инструктажа	В день прохождения инструктажа
Изучение и анализ наиболее востребованных инновационных работ в сфере жилищно-коммунальном комплексе. Изучение аспектов жилищно-коммунальной политики, как общественное восприятие реформы жилищно-коммунального сектора и влияние ситуации в сфере ЖКХ на социальное самочувствие населения.	Составить е заключение по результатам собранного материала на основе обобщённого материала сформировать тезисы доклада на конференцию	250	У	Собеседование	1.Выводы по аналитической части исследования 2. Развернутая структура аналитической части ВКР Представить текст аналитической части ВКР	3-я неделя практики

Наименование закрепляемых навыков/видов деятельности	Задание	Количество часов, отводимых на выполнение задания	Формы отчетности и содержание отчетных мероприятий			
			Форма контроля (п/у)	Вид контрольного мероприятия	Требования к отчетным материалам по практике	
					Требования к содержанию отчетных материалов	Сроки предоставления отчетных материалов
Изучение источников данных для моделирования исследований, инноваций, основных методов исследований, качество и профессионализм работ, результатов исследований и их соотношение с поставленными целями.	Выполнить анализ структуры организации и ее подразделений, отвечающих за осуществление деятельности по направлению исследования.	250	П	Отчет по практике в электронном и бумажном виде		4-я неделя практики
Изучение социальной значимости жилищно-коммунальной проблематики. Изучение отечественного и зарубежного опыта в области жилищно-коммунальной политики.	Разработка мероприятий и предложений по решению выявленных проблем.	252	У	Собеседование	1. Текст теоретической части ВКР 2. Текст аналитической части ВКР 3. Перечень рекомендаций научно-методического и практического характера	3-я неделя практики
			П	Отчет по практике в электронном и бумажном виде		4-я неделя практики
Консультации		2				

## 6. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике

### 6.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

№ пп	Индекс компетенции, индикатора	Содержание компетенции, индикатора	Раздел дисциплины, обеспечивающий формирование компетенции, индикатора	В результате изучения раздела дисциплины, обеспечивающего формирование компетенции, индикатора обучающийся должен:		
				знать	уметь	владеть
1	ПК-8	способность к разработке инновационных технологий сервиса в жилищно-коммунальном хозяйстве				
		ПК-8.1. Анализирует и обобщает информацию об энергосбережении, информационных и инновационных технологиях, применяемых в жилищно-коммунальном хозяйстве	Все разделы	Собирает и систематизирует научно-техническую информацию об энергосбережении, в т.ч. с использованием информационных и инновационных технологий, оценивает достоверность собранной информации	Использует средства прикладного программного обеспечения для обоснования результатов решения задачи профессиональной деятельности	Использует информационно-коммуникационные технологии для оформления документации и представления информации
		ПК-8.2. Разрабатывает инновационные проекты, направленные на энергосбережение многоквартирных домов		Принципы анализа нормативной документации, регламентирующей энергосбережение многоквартирных домов	Формировать техническое задание и план проведения изысканий для разработки инновационного проекта энергосбережения	Навыками выбора способа выполнения и анализ результатов проведенных изысканий для разработки инновационного проекта энергосбережения

### 6.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на разных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Для описания показателей и критериев оценивания компетенций на разных этапах ее формирования по производственной практике и описания шкал оценивания выполнен единый подход согласно бально-рейтинговой технологии, которая предусматривает единые условия контроля (принимаются в период прохождения производственной практики 3 мероприятия текущего контроля) и оценивания, а именно:

Первая «контрольная точка» - 0-10

Вторая «контрольная точка» - 0-10

Третья «контрольная точка» - 0-10

Четвертая «контрольная точка» - 0-35

Результаты текущего контроля успеваемости учитываются при выставлении оценки в ходе промежуточной аттестации.

Для допуска к промежуточной аттестации обучающийся должен выполнить все мероприятия текущего контроля по дисциплине (не иметь задолженностей по текущей контролю успеваемости) и набрать в общей сложности не менее 51 балла.

Перевод рейтинговых баллов в итоговую 5 – бальную шкалу оценку осуществляется в соответствии с таблицей.

Баллы	Автоматическая оценка	Балль	Баллы за диф-	Общая	Итоговая оценка
-------	-----------------------	-------	---------------	-------	-----------------

за семестр	зачет	Дифференцированный зачет	за зачет	ференцированный зачет	сумма баллов	
90-100*	зачет	5 (отлично)	-	-	90-100	5 (отлично)
71-89*	зачет	4 (хорошо)	-	0-20	71-89 90-100	4 (хорошо) 5 (отлично)
51-70*	зачет	3 (удовлетворительно)	-	0-20	51-70 71-89 90	3 (удовлетворительно) 4 (хорошо) 5 (отлично)
50 и менее	недопуск к зачету, экзамену		-	-	50 и менее	2 (неудовлетворительно), незачет

\* при условии выполнения всех заданий текущего контроля успеваемости

**6.3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы.**

Номер семестра	Раздел практики, обеспечивающий формирование компетенции (или ее части)	Вид и содержание контрольного задания	Требования к выполнению контрольного задания и срокам сдачи
4	Разработка и моделирование инновационных технологий как результат процесса сервиса в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ПК-8)	Изучение теоретических аспектов или технических решений в выбранной области с целью оценки научной и практической значимости; Подобрать положения, инструкции и правила эксплуатации исследовательского и иного используемого оборудования. Использовать данные, полученные при помощи специализированного оборудования; применять полученные данные для составления отчета. Изучить методы исследования в соответствии с тематикой ВКР Обобщить информацию и написать отчет по преддипломной практике в соответствии с индивидуальным заданием, выданным руководителем. Сформировать параграфы первой (теоретической) главы ВКР	1. Обобщение материала по теме ВКР. 2. Обзор литературы, нормативно-правовых материалов положений, инструкций и правил эксплуатации исследовательского и иного используемого оборудования). 2. Обобщение собранных сведений 3. План ВКР..
4		составить обобщённое заключение по результатам собранного материала на основе обобщённого материала сформировать тезисы доклада на конференцию. Выполнить анализ структуры организации и ее подразделений, отвечающих за осуществление деятельности по направлению исследования.	1. Выводы по аналитической части исследования 2. Развернутая структура аналитической части ВКР Представить текст аналитической части ВКР
4		На основе результатов теоретического и аналитического этапов исследо-	1. Представить выводы по теоретической части исследования на основе со-

	<p>вания сформулировать перечень научно- методических и практических рекомендаций по предмету и объекту диссертационного исследования</p> <p>Обобщение информации и написание отчета по преддипломной практике в соответствии с индивидуальным заданием, выданным руководителем.</p> <p>Обобщить и сделать выводы по полученным теоретическим или экспериментальным материалам</p> <p>Сформировать отчет по преддипломной практике</p>	<p>бранного материала в процессе практики. Выделить ключевые моменты.</p> <p>3. Представить текст теоретической части работы</p>
--	--	--

**6.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций.**

Для оценки учебных достижений обучающихся используется бально-рейтинговая технология, которая основана на единых требованиях к студентам, предполагающих в процессе учебной практики прохождение фиксированного количества мероприятий текущего контроля успеваемости.

Бально-рейтинговая технология оценки успеваемости студентов базируется на следующих принципах:

- ✓ реализации компетентностного подхода к результатам обучения в образовательном процессе;
- ✓ индивидуализации обучения;
- ✓ модульном принципе структурирования учебного процесса;
- ✓ вариативности форм контроля и гибкой модели оценивания успеваемости студентов;
- ✓ открытости процедур контроля и результатов оценки текущей успеваемости студентов;
- ✓ единства требований, предъявляемых к работе студентов в ходе освоения программы дисциплины;
- ✓ строгом соблюдении исполнительской дисциплины всеми участниками образовательного процесса.

Бально-рейтинговая система предназначена для повышения мотивации производственной и учебной деятельности студентов, для объективности и достоверности оценки уровня их подготовки и используется в качестве одного из элементов управления учебным процессом в университете. Получение баллов позволяет студентам четко понимать механизм формирования оценки по практике, что исключит конфликтные ситуации при получении итоговой оценки; осознавать необходимость систематической и регулярной работы; стимулировать саморазвитие и самообразование.

Рейтинговая оценка студентов по практике определяется по 100-балльной шкале в семестре. Распределение баллов рейтинговой оценки между видами контроля устанавливается в следующем соотношении:

- Первая «контрольная точка» - 0-10
- Вторая «контрольная точка» - 0-10
- Третья «контрольная точка» - 0-10
- Четвертая «контрольная точка» - 0-35

Оценка успеваемости выставляется за выполнение заданий текущего контроля. Задания по разделам практики между «контрольными точками» выполняются согласно программе практики на базе практики. Всего за период прохождения производственной практики 4 меро-

приятия текущего контроля (4 «контрольных точки»), выполнение всех 4-х заданий текущего контроля является обязательным для студента.

Промежуточная аттестация проводится не позднее недели после окончания практики. Для допуска к промежуточной аттестации необходимо набрать в общей сложности не менее 51 балла, успешно пройти все мероприятия текущего контроля (не иметь задолженностей по текущему контролю).

При обнаружении преподавателем в выполненном студентом задании плагиата данное задание оценивается 0 баллов и считается не выполненным.

## **7. Информационно-коммуникационное обеспечение проведения практики**

### **7.1. Перечень учебной литературы.**

1. Обследование и испытание конструкций зданий и сооружений: Учебник / В.М. Калинин, С.Д. Сокова, А.В. Топилин. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2020. - 336 с. - Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/document?id=349460>
2. Оценка технического состояния зданий: Учебник / В.М. Калинин, С.Д. Сокова. - М.: ИНФРА-М, 2021. - 268 с. - Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/document?id=367828>
3. Реконструкция зданий, сооружений и городской застройки: Учебное пособие / В.В. Федоров, Н.Н. Федорова, Ю.В. Сухарев. - М.: НИЦ Инфра-М, 2019. - 224 с. - Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/document?id=337013>
4. Санитарно-техническое оборудование зданий: Учебник / Ю.М. Варфоломеев, В.А. Орлов. - М.: НИЦ Инфра-М, 2021. - 249 с. - Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/document?id=369436>
5. Энергосбережение в системах теплогазоснабжения, вентиляции и кондиционирования воздуха [Электронный ресурс]: Уч. пос. / А.М. Протасевич. - М.: НИЦ Инфра-М; Мн.: Нов. знание, 2021. - 286 с. - Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/document?id=369782>

Возможно обращение, в частности, к следующим информационным ресурсам:

- Официальный сайт Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (<http://www.gost.ru>.)

- Электронная библиотечная система Book.ru: <http://www.book.ru/>

- Электронная библиотека диссертаций Российской Государственной библиотеки: <http://diss.rsl.ru/>;

- Научная электронная библиотека e-library: <http://www.e-library.ru/>;

- Электронный ресурс издательства Springer: <http://www.springerlink.com/>;

- Федеральная служба государственной статистики: <http://www.gks.ru/>

Обучающимся могут быть использованы информационные ресурсы научных учреждений, таких как:

-Российская государственная библиотека <http://www.rsl.ru/>;

- Университетская информационная система России (УИС России): <http://uisrussia.msu.ru/>

### **7.2. Перечень программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем**

1. Microsoft Windows
2. Microsoft Office
3. База данных государственной статистики Федеральной службы государственной статистики [http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat\\_main/rosstat.ru/statistics/](http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat.ru/statistics/)
4. База социологических данных Всероссийского центра изучения общественного мнения <https://wciom.ru/database/>

5. Справочно-правовая система Консультант + <http://www.consultant.ru>

## 8. Материально-техническое обеспечение, необходимое для проведения практики:

Разделы практики	Способы проведения практики (стационарная/выездная)	Вид и/или наименование базы прохождения практики, обладающей необходимым МТО
Разработка и моделирование инновационных технологий как результат процесса сервиса в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ПК-8)	стационарная/выездная	помещение для самостоятельной работы, специализированная учебная мебель ТСО: видеопроекционное оборудование компьютеры с возможностью подключения к сети «Интернет»; помещение для самостоятельной работы в читальном зале Научно-технической библиотеки университета, специализированная учебная мебель, компьютеры с возможностью подключения к сети «Интернет»



## **9. Методические указания по написанию и оформлению отчетов по преддипломной практике**

Перед прохождением преддипломной практики студент должен ознакомиться с направлением тематического исследования, индивидуальным заданием на прохождение преддипломной практики (далее – заданием) и получить информацию о месте ее прохождения. Студент вправе самостоятельно составить задание и согласовать его с руководителем практики. Совместно с руководителем практики от организации составить план ежедневной работы с учетом требований, предусмотренных заданием.

При прохождении практики студент должен изучить организацию деятельности предприятия, в котором он проходит практику, касательно вопросов тематического направления исследования. Определить нормативные правовые акты, регулирующие тематическое направление исследования, описать структуру организации и выполняемые ею виды деятельности по направлению исследования. Сформировать комплект документов, необходимых для проведения исследования, позаимствовав в организации образцы внутренних локальных актов, регламентов, инструкций и пр.

Основными задачами преддипломной практики являются:

- сформировать понимание конечной цели исследования (чем должно закончиться исследование – разработка рекомендаций для хозяйствующих субъектов, разработка регламента, инструкции, стандарта, аналитического материала и др.). Конечная цель исследования должна иметь практическое применение или представлять профессиональный интерес для рынка труда и профессионального сообщества в сфере ЖКХ;
- установить перечень НПА, регулирующих тематическое направление исследования;
- составить перечень документов, формируемых при осуществлении деятельности по тематическому направлению исследования;
- построить структуру организации. Проанализировать деятельность подразделений, отвечающих за осуществление деятельности по тематическому направлению исследования;
- сформировать комплект документов, используемых в организации по направлению исследования или получить рекомендации (советы) от руководителя практики от этой организации;
- приобрести навыки в заполнении документов, используемых в организации по направлению исследования;
- изучить программное обеспечение по направлению исследования (при наличии);

- сформировать основные показатели деятельности организации по направлению исследования.

Преддипломные практики должны проводиться в организациях, которые осуществляют профессиональную деятельность по направлению тематики преддипломной практики. При отсутствии таких организаций, преддипломная практика может проходить в отраслевых ассоциациях, союзах, объединениях работодателей и СРО. Решение в данном случае принимается руководителем практики.

Студент вправе предложить место прохождения преддипломной практики и тематическое направление исследований. Данные вопросы подлежат согласованию с руководителем практики. Студенты, непосредственно работающие на предприятиях жилищно-коммунального комплекса (ЖКК), проходят практику по месту основной работы. Студенты, не работающие в профильных организациях отрасли, закрепляются за организациями ЖКК руководителем практики. При невозможности проведения исследования по выбранной тематике студент обязан проинформировать об этом руководителя практики. Студенты могут предложить тематическое направление исследований по направлению своей профессиональной деятельности, если оно совпадает с направлением подготовки 43.04.01 Сервис.

Преддипломная практика проводится в сроки, установленные приказом ректора университета. По окончании преддипломной практики оформляется отчет о прохождении преддипломной практики в форме, предусмотренной настоящими методическими рекомендациями.

Отчет о прохождении преддипломной практики (далее – отчет) подлежит защите. Отчет оценивается дифференцировано. Защита отчета может быть проведена очно или заочно. Форма защиты определяется руководителем практики.

Руководитель практики вправе отклонить отчет по следующим основаниям:

- отчет оформлен с нарушениями требований, предусмотренных настоящими методическими рекомендациями;
- тематическое направление исследований не соответствует утвержденной тематике;
- индивидуальное задание на преддипломную практику не соответствует заданию, выданному руководителем практики;
- отчет не содержит результатов исследований по всем вопросам индивидуального задания;
- результаты исследований не соответствуют тематическому направлению исследований;
- результаты исследований имеют значительный объем заимствований;

- отчет предоставлен несвоевременно.

### **9.1. Структура отчета**

Отчет должен состоять из следующих частей:

- титульный лист;
- оглавление;
- индивидуальное задание на прохождение преддипломной практики;
- Совместный график прохождения преддипломной практики;

Отчет о прохождении преддипломной практики:

- введение;
- основная часть;
- заключение;
- список литературы;
- приложения.

Общий объем отчета – 20-30 страниц без титульных листов и приложений.

Количество приложений не регламентируется.

### **9.2. Оценка качества отчета**

Качество отчета оценивается по следующим показателям:

- соблюдение формы составления отчета;
- соблюдение структуры отчета;
- раскрытие в основной части отчета всех вопросов, предусмотренных в индивидуальном задании на учебную практику;
- отсутствие в отчете значительного объема заимствованных материалов;
- наличие собственного мнения и самостоятельных выводов по результатам практики;
- соответствие проведенного исследования выбранному тематическому направлению исследования;

Отчет выполняется студентом самостоятельно по материалам, предоставленным руководителем практики и собранным лично.

Содержание и объем приложения согласовывается с руководителем практики.

### 9.3. Введение

Введение должно содержать в обязательном порядке:

- название темы тематического направления исследования;
- цель и задачи исследования;
- объект и предмет исследования;
- задачи исследования;
- актуальность выбранной темы исследования и практическая значимость исследования;
- раскрытие проблемных вопросов;
- методика исследования;
- критерии анализа тематического исследования;
- степень теоретической разработанности тематики.

**Цель исследования** – это конечный результат исследования.

**Объект исследования** представляет собой область профессионального вида деятельности, научных изысканий, в пределах которой выявлена и существует исследуемая проблема. Это система закономерностей, связей, отношений, видов деятельности, в рамках которой зарождается проблема.

**Проблематика тематического исследования** может содержать:

- описание общих и частных примеров не правильного правового регулирования, последствий такого регулирования;
- наличие отношений в отсутствие законодательного регулирования (пробелы);
- результаты анализа тематики, которые свидетельствуют о невозможности исполнения обязательств;
- отсутствие классификации отношений; и др.

**Предмет исследования** более узок и конкретен. Благодаря его формулированию в отчете из общей системы, представляющей объект исследования, выделяется часть или процесс, протекающий в системе, являющийся непосредственным предметом исследования.

Формулирование результатов исследования по вопросам индивидуального задания должно являться элементом главы выпускной квалификационной работы магистра.

Методами исследования могут быть - методы системного анализа и исследования операций, математические, статистические методы, метод сравнений и аналогий и др.

**Актуальность выбранной тематики исследования и практическая значимость исследования**

Актуальность тематики исследования характеризует наличие проблематики по данному направлению. Практическая значимость исследования раскрывает, в каких областях прикладной деятельности, какими органами и организациями, в какой форме используются или могут быть использованы результаты выполненного исследования.

Объем раздела не должен превышать более 4-х страниц.

#### **9.4. Основная часть**

Основная часть отчета должна содержать:

- конечную цель исследования;
- задачи исследования и выводы по ним, а также способы их решения;
- перечень НПА, регулирующих тематическое направление исследования;
- документов, формируемых при осуществлении деятельности по тематическому направлению исследования;
- описание структуры организации (место практики) и ее подразделений, отвечающих за осуществление деятельности по тематическому направлению исследования;
- рекомендации руководителя практики от организации;
- виды программного обеспечения по тематике исследования (при наличии);
- перечень сформированной (полученной в месте практики) документации по направлению исследования;
- приобретенные навыки в процессе практики;
- промежуточные выводы по результатам практики.

Объем основной части отчета составляет 15 – 20 страниц.

#### **9.5. Заключение**

Заключение – последовательное логически стройное изложение итогов исследования и их соотношение с общей целью и конкретными задачами, поставленными и сформулированными во введении. Заключение может включать в себя и практические предложения, что повышает ценность теоретического материала, но не должно повторять введение.

Объем заключения 1-2 страницы.

#### **9.6. Список использованной литературы**

Список используемой литературы включает в себя все информационные источники, в соответствии с которыми проводилось исследование. Список использованной литературы строится в следующей последовательности:

- нормативные правовые акты (Федеральные законы РФ, постановления Правительства РФ; нормативные правовые акты федеральных органов власти, субъектов РФ, органов местного самоуправления);
- национальные стандарты;

- иные источники - книги, журналы, научные доклады и отчеты, материалы научных конференций, семинаров.

В самом списке источников к отчету типы источников не выделяются. Все источники приводятся в алфавитной последовательности по первым буквам фамилии автора (или названия источника, изданного под редакцией или не имеющего прямого указания на автора). Вначале приводятся источники на кириллице в обобщенной алфавитной последовательности, после которых следуют источники, изданные на основе латиницы. Ссылки на источники, заимствованные из сети Интернет оформляются как изданные в обычной печатной версии. В описании источников, имеющих и печатную, и электронную версии (на CD-дисках или в сети Интернет) представления, приоритет в списке источников отчета отдается их печатным версиям. Те же источники, которые имеют только электронное представление, приводятся по фамилии автора и/или названию публикации в общей алфавитной последовательности, и сопровождаются точной и полной адресной ссылкой к данному источнику. Количество источников, используемых в отчете, не регламентировано.

Список помещается после заключения перед приложениями, оформляется в соответствии ГОСТ 7.1-2003 «Библиографическая запись. Библиографическое описание». Документы в списке располагаются по алфавиту, нумеруются арабскими цифрами и печатаются с абзацного отступа. В тексте документа ссылка на источник оформляется по номеру алфавита.

Каждый включенный в список использованной литературы источник должен иметь отражение в тексте отчета.

Список использованной литературы.

### **9.7. Приложения**

В приложения выносятся материалы, иллюстрирующие, дополняющие те или иные аспекты исследования и/или являющиеся базой для расчетов в целях разгрузки основного текста отчета. Каждое приложение должно начинаться с нового листа с указанием сверху листа справа слова «Приложение» и буквенное или цифровое порядковое обозначение и иметь тематический заголовок.

### **Требования к оформлению отчета о прохождении практики**

Оформление отчета о прохождении практики должно соответствовать следующим требованиям:

- текст отчета выполняется с использованием компьютера в соответствии с ГОСТ 7.32-2001 «Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления»;
- библиографические ссылки по тексту отчета выполняются в соответствии с ГОСТ Р 7.05-2008 «Библиографическая ссылка. Общие требования»;

- список использованной литературы должен быть оформлен в соответствии с ГОСТ 7.1-2003 «Библиографическая запись. Библиографическое описание»;
- графическая часть (иллюстрационный материал, презентация) отчета выполняется с использованием необходимого программного обеспечения.

Параметры страниц текста:

формат А4 (210x297);

ориентация книжная (для объемных таблиц и рисунков допускает альбомная ориентация страниц);

поля страницы: верхнее – 20 мм; нижнее – 20 мм; левое – 30 мм; правое – 10 мм;

колонтитул верхний – 1,5 см;

нумерация страниц – сквозная, по центру страницы внизу арабскими цифрами;

Шрифт:

основной текст – TimesNewRoman, 14 пт, обычный;

размер шрифта сносок - 10 пт, таблиц – 10-12 пт.

Абзацы и отступы:

выравнивание текста по ширине страницы;

межстрочный интервал – полуторный;

размер отступа с начала абзаца – 1,25 см (5 знаков);

Текст размещается на одной стороне листа.

**Нумерация глав и разделов (параграфов).** Главы отчета должны иметь порядковые номера в пределах отчета, обозначенные арабскими цифрами, а также тематическое название, отражающее ее направленность и содержание. Каждую главу рекомендуется начинать с новой страницы. Разделы (параграфы), входящие в состав глав, должны иметь нумерацию в пределах каждой главы. Номера разделов (параграфов) состоят из номера главы и раздела (параграфа), разделенных точкой. Также каждый раздел (параграф) должен иметь тематическое название, отражающее его содержание. Разделы (параграфы) не начинаются с новой страницы, они являются продолжением текста. Расстояние между названием глав и последующим текстом должно соответствовать 3 интервалам. Такое же расстояние выдерживается между названиями глав и разделов.

**Приложения.** Приложения должны иметь буквенное обозначение (А, Б, В, ....) и располагаться в порядке их упоминания в тексте отчета.

**Иллюстрации.** Все иллюстрации (графики, схемы, диаграммы, фотографии, ксерокопии и отсканированные копии оригинальных документов и изображений, компьютерные распечатки содержимого экранов) именуется рисунками. Иллюстрации следует обозначать словом «Рис.» и нумеровать арабскими

цифрами, используя сквозную нумерацию по тексту документа, исключая приложения. Допускается нумеровать иллюстрации в пределах главы. Каждая иллюстрация должна иметь наименование, которое располагается по центру листа без абзацного отступа непосредственно под рисунком. Пример:

### Рисунок 1. Структура организации

При оформлении схем, диаграмм и других иллюстраций рекомендуется пользоваться встроенными или специализированными графическими редакторами. Сканирование иллюстраций допускается только в том случае, если это копия документа или фотографии с обязательной ссылкой на первоисточник. При необходимости допускается использование скриншотов и слайдов MS Office PowerPoint.

На все иллюстрации документа должны быть приведены ссылки в тексте документа до размещения иллюстрации в тексте.

**Таблицы.** Таблицы следует нумеровать арабскими цифрами сквозной нумерацией в пределах документа. Допускается нумеровать таблицы в пределах главы. В этом случае номер таблицы состоит из номеров главы и порядкового номера таблицы в данной главе, разделенных точкой (например, таблица 1.2.). Таблицы каждого приложения обозначают отдельной нумерацией. Слово «Таблица» центруется по левой стороне без абзацного отступа. Название таблицы следует помещать справа от слова таблица через знак «–». Пример построения таблицы:

### Таблица 2.3 – Показатели качества КУ

При переносе части таблицы на другую страницу слово «Таблица» и ее название указывают один раз над первой частью таблицы, над другими частями слева пишут слова «Продолжение таблицы \_\_\_» с указанием номера таблицы. Рекомендуется также переносить «шапку» таблицы либо строку с нумерацией столбцов.

На все таблицы документа должны быть приведены ссылки в тексте документа до размещения таблицы в тексте.

**Формулы.** В формулах в качестве символов следует применять обозначения, установленные соответствующими государственными стандартами. Пояснение символов и числовых коэффициентов, входящих в формулу, если они не пояснены ранее в тексте, должны быть приведены непосредственно после этой формулы. Формула должна быть размещена по центру страницы. Рекомендуется выполнять вставку формул посредством использования встроенного



формульного редактора. Пояснения каждого символа следует давать с новой строки в той последовательности, в которой символы приведены в формуле. Первая строка пояснения должна начинаться со слова «где». Формулы в тексте документа, за исключением формул, помещаемых в приложении, должны нумероваться сквозной нумерацией арабскими цифрами, которые записывают на уровне формулы справа в круглых скобках, например, (5). Допускается нумерация формул в пределах главы. В этом случае номер формулы состоит из номера главы и порядкового номера формулы, разделенных точкой, например (3.1). Ссылки на порядковые номера формул, если это необходимо, также даются в круглых скобках, например, «... в формуле (1)». Формулы, помещаемые в приложениях, должны нумероваться отдельной нумерацией арабскими цифрами в пределах каждого приложения.

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования**

**«Российский государственный университет туризма и сервиса»  
ФГБОУ ВО «РГУТИС»**

---

Высшая школа сервиса

**ОТЧЕТ**

о прохождении преддипломной практики

студента группы \_\_\_\_\_ курса (указывается номер группы студента)  
направление подготовки \_\_\_\_\_  
Фамилия \_\_\_\_\_  
Имя \_\_\_\_\_  
Отчество \_\_\_\_\_  
Место прохождения практики/ наименование организации \_\_\_\_\_  
Адрес, телефон организации \_\_\_\_\_  
Время прохождения практики \_\_\_\_\_  
Руководитель практики от кафедры  
(указывается ученая степень, должность, ФИО) \_\_\_\_\_  
Руководитель практики от организации  
(указывается должность, ф.и.о) \_\_\_\_\_

Отчет выполнил: \_\_\_\_\_  
*дата и подпись*

Отчет защищен  
с оценкой: \_\_\_\_\_  
*оценка, дата и подпись*

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

20\_\_ г

## ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Индивидуальное задание
2. Отзыв-характеристика
3. (Совместный) Рабочий график прохождения практики
4. Отчет о прохождении практики
- 5.1 Введение
- 5.2. Основная часть
- 5.3. Заключение
- 5.4. Список литературы
- 5.5. Приложения (при наличии)

**Примечание:**

1. Договор на прохождение преддипломной практики студент получает за месяц до начала практики на кафедре сервиса, подписывает на месте прохождения практики и за 2 недели до начала практики сдает руководителю ООП Сервис.
2. нумерация страниц отчета должна быть сквозной, учитывая и приложения, первым считается титульный лист, но на нем номер не проставляется, порядковый номер 2 ставится на листе Оглавление

**ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЗАДАНИЕ**  
на прохождение производственной(преддипломной) практики

Студент \_\_\_\_\_  
(ФИО)

уч. группа \_\_\_\_\_ направление подготовки \_\_\_\_\_

Срок прохождения: \_\_ 1 \_\_ семестр с \_\_\_\_\_ 01.12.20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ 31.12.20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

№ п/п	Содержание индивидуального задания
1	2
1.	
2.	
3.	
4.	

**Планируемые результаты практики**

№ пп	Индекс компетенции, индикатора	Содержание компетенции, индикатора	Раздел дисциплины, обеспечивающий формирование компетенции, индикатора	В результате изучения раздела дисциплины, обеспечивающего формирование компетенции, индикатора обучающийся должен:		
				знать	уметь	владеть
1	ПК-8	способность к разработке инновационных технологий сервиса в жилищно-коммунальном хозяйстве	Все разделы	Собирает и систематизирует научно-техническую информацию об энергосбережении, в т.ч. с использованием информационных и инновационных технологий, оценивает достоверность собранной информации	Использует средства прикладного программного обеспечения для обоснования результатов решения задачи профессиональной деятельности	Использует информационно-коммуникационные технологии для оформления документации и представления информации
		ПК-8.1. Анализирует и обобщает информацию об энергосбережении, информационных и инновационных технологиях, применяемых в жилищно-коммунальном хозяйстве				
		ПК-8.2. Разрабатывает инновационные проекты, направленные на энергосбережение многоквартирных домов				

Руководитель практики от образовательной организации:

Руководитель практики от профильной организации:

---

(должность, ФИО, подпись)

---

(должность, ФИО, подпись)

**(Совместный) Рабочий<sup>1</sup> график прохождения \_\_\_\_\_ практики**

\_\_\_\_\_ практика в \_\_\_\_\_<sup>2</sup> семестре включает следующие виды работ:

№	Содержание этапов практики	Срок выполнения	Отметка руководителя/руководителей о выполнении <sup>3</sup>
1.			<hr/> <i>(подпись руководителя от организации)</i> <hr/> <i>(подпись руководителя от проф. организации)</i>
2.			
3.			
...			

Руководитель практики от образовательной организации:

Руководитель практики от профильной организации:

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО, подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО, подпись)

Подпись обучающегося \_\_\_\_\_ / **ФИО** \_\_\_\_\_ /

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Инструктаж обучающихся по ознакомлению с требованиями охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, а также правилами внутреннего трудового распорядка:**

Инструктаж провел:

С требованиями охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, а также правилами внутреннего трудового распорядка ознакомлен:

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО, подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО, подпись обучающегося)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

<sup>1</sup> При выездном способе проведения практики составляется Совместный рабочий график (план), при стационарном способе проведения практики составляется Рабочий график (план)

<sup>2</sup> Заполняется в соответствии с рабочим учебным планом, годовым календарным графиком и программой практики. В случае разбивки периода практики по разным семестрам (заочная форма обучения) «(Совместный) Рабочий график прохождения \_\_\_\_\_ практики» составляется для каждого периода и последовательно подшивается в отчет по практике.

<sup>3</sup> Заполняется по факту выполнения/не выполнения по образцу «Выполнено в срок (с нарушением срока) и в соответствии с требованиями (с нарушением требований) ООП/не выполнено» только «от руки»!

# ОТЧЕТ

## о прохождении преддипломной практики

---

(наименование организации)

в период с « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### Введение

(время, место, наименование организации, где студент проходил практику)

Введение должно содержать в обязательном порядке:

- название темы тематического направления исследования;
- цель и задачи исследования;
- объект и предмет исследования;
- задачи исследования;
- актуальность выбранной темы исследования и практическая значимость исследования;
- раскрытие проблемных вопросов;
- методика исследования;
- критерии анализа тематического исследования;
- степень теоретической разработанности тематики.

**Цель исследования** – это конечный результат исследования.

**Объект исследования** представляет собой область профессионального вида деятельности, научных изысканий, в пределах которой выявлена и существует исследуемая проблема. Это система закономерностей, связей, отношений, видов деятельности, в рамках которой зарождается проблема.

**Проблематика тематического исследования** может содержать:

- описание общих и частных примеров неправильного правового регулирования, последствий такого регулирования;
- наличие отношений в отсутствие законодательного регулирования (пробелы);

- результаты анализа тематики, которые свидетельствуют о невозможности исполнения обязательств;
- отсутствие классификации отношений; и др.

**Предмет исследования** более узок и конкретен. Благодаря его формулированию в отчете из общей системы, представляющей объект исследования, выделяется часть или процесс, протекающий в системе, являющийся непосредственным предметом исследования.

Формулирование результатов исследования по вопросам индивидуального задания должно являться элементом главы выпускной квалификационной работы магистра.

Методами исследования могут быть - методы системного анализа и исследования операций, математические, статистические методы, метод сравнений и аналогий и др.

**Актуальность выбранной темы исследования и практическая значимость исследования** характеризует наличие проблематики по данному направлению. Практическая значимость исследования раскрывает, в каких областях прикладной деятельности, какими органами и организациями, в какой форме используются или могут быть использованы результаты выполненного исследования.

Объем раздела не должен превышать 4-х страниц.

### **Основная часть**

Основная часть отчета должна содержать:

Конечную цель исследования;

задачи исследования и выводы по ним, а также способы их решения;

перечень НПА, регулирующих тематическое направление исследования;

документы, формируемые при осуществлении деятельности по тематическому направлению исследования;



описание структуры организации (место практики) и ее подразделений, отвечающих за осуществление деятельности по тематическому направлению исследования;

рекомендации руководителя практики от организации;

виды программного обеспечения по тематике исследования (при наличии);

перечень сформированной (полученной в месте практики) документации по направлению исследования;

приобретенные навыки в процессе практики;

промежуточные выводы по результатам практики.

Объем основной части отчета составляет 15 – 20 страниц.

### **Заключение**

Заключение – последовательное логически стройное изложение итогов исследования и их соотношение с общей целью и конкретными задачами, поставленными и сформулированными во введении. Заключение может включать в себя и практические предложения, что повышает ценность теоретического материала, но не должно повторять введение.

Объем заключения 1-2 страницы.